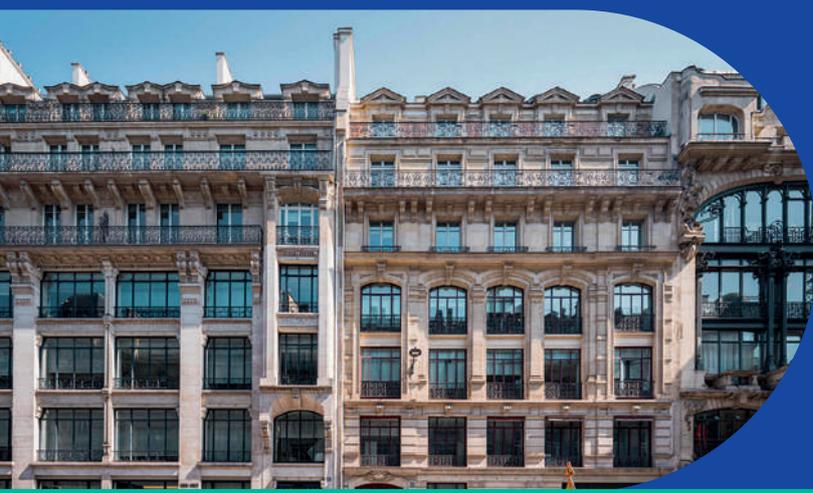
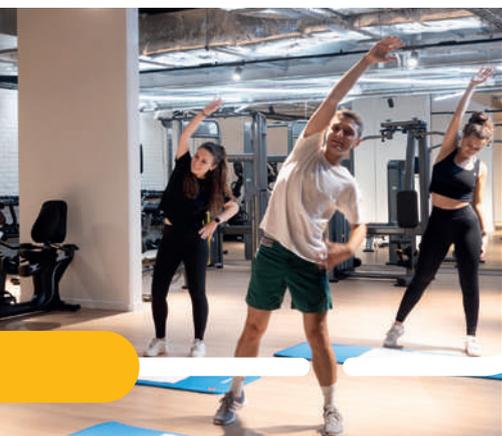


URBAN STATION, la marque de bureaux opérés et d'espaces événementiels du groupe RATP



En 2025 et 2026,
trois nouveaux espaces
événementiels pour
travailler et se réunir
autrement

GRUPE
RATP

Urban
Station

Sommaire

03 Éditoriaux

04 **Urban Station : des espaces pour travailler et des lieux pour se rassembler**

06 **Proposer une offre complète et des espaces sur mesure**

- Des espaces de travail adaptés : coworking et bureaux privatifs
- Des lieux pour des événements personnalisés

08 **2025 et 2026 : le groupe RATP poursuit sa diversification en enrichissant son offre événementielle avec 3 lieux inédits**

- Bastille, Auteuil, Cité : trois nouveaux espaces au sein de sous-stations électriques

10 **Nos engagements pour des sites responsables**

12 **Un large réseau de sites Urban Station déjà ouverts au cœur de Paris**

16 **Renforcer la gestion écoresponsable de nos espaces et promouvoir la mobilité douce**

17 **Ils travaillent avec nous !**

18 **RATP Real Estate, filiale de services immobiliers du groupe RATP et de l'offre RATP Solutions Ville**

« Réinventer les lieux, accompagner les transformations de la ville

Depuis plus d'un siècle, le groupe RATP accompagne le développement de la région Île-de-France en proposant des solutions à la hauteur de la complexité urbaine. Réseau de transport, infrastructures, immobilier, logistique urbaine : nous intervenons là où la ville s'invente et se transforme.

Depuis 2019, notre marque Urban Station contribue pleinement à cette mission en proposant des lieux de travail et des espaces pour les événements et réunions professionnels parfaitement équipés et imaginés pour répondre aux besoins de chacun et à l'ensemble des modes de travail.

Portée par RATP Real Estate, Urban Station déploie aujourd'hui un réseau actif de plus de 10 sites au cœur de notre territoire historique.

Urban Station, c'est la ville dans ce qu'elle a de plus agile : une ville qui réutilise l'existant pour créer de nouveaux usages et des espaces de rencontres ! Ouvrir ces sites, c'est ouvrir des perspectives. C'est aussi permettre à nos clients et partenaires de participer, ensemble, à la transformation de l'espace urbain.



© Gilbert Lasne

Valère Pelletier

*Directeur général de
RATP Solutions Ville*



« Urban Station grandit pour répondre aux besoins des entreprises

Urban Station est née d'une conviction forte : l'immobilier doit accompagner l'évolution des usages en mettant au centre le client et les occupants.

En quelques années seulement, la marque s'est imposée comme une référence en matière de bureaux opérés et d'espaces événementiels et de réunions fonctionnels et conviviaux. Nous accompagnons nos clients pour les aider à créer des dynamiques et faciliter leur quotidien. Notre approche conjugue design architectural et design de service avec un objectif : créer des expériences clients qui facilitent à la fois le quotidien et qui créent du lien.

Mais Urban Station, c'est avant tout une aventure collective en pleine croissance. En 2025 et 2026, nous accélérons avec l'ouverture de trois sites événementiels inédits installés dans d'anciennes sous-stations électriques de la RATP, à Bastille, Auteuil et sur l'Île de la Cité, en plus de l'espace de bureaux opérés ouvert à Daumesnil depuis avril 2025.

Chaque espace est une invitation à inventer et se réunir. Car nous en sommes convaincus : la transformation urbaine ne peut réussir sans ceux qui la vivent. Grâce à l'engagement de ses équipes et la confiance de ses bénéficiaires, Urban Station grandit. Ce n'est que le début.



© Anthony Guerra

Stéphane Soreau

*Directeur général
de RATP Real Estate*

Urban Station : des espaces pour travailler et des lieux pour se rassembler

Lancée en 2019 par RATP Real Estate, entité de la filiale RATP Solutions Ville du groupe RATP, Urban Station propose des espaces de travail et événementiels, parfaitement équipés pour répondre aux nouveaux modes de travail et aux nouvelles façons de se réunir. La marque est spécialisée dans l'aménagement, la gestion et la commercialisation de ces lieux BtoB, et combine expertise en immobilier et *hospitality management*.

En capitalisant sur l'expertise de RATP Real Estate, qui opère quotidiennement plus de 500 000 m² de bâtiments à Paris et en Île-de-France pour plus de 12 000 clients utilisateurs, l'entreprise déploie son savoir-faire en gestion clés en main de bureaux opérés et de lieux événementiels sur déjà plus de 10 espaces ouverts, représentant un total de 110 000 m².

Deux types de sites conçus et proposés par Urban Station



Des espaces de travail adaptés aux besoins des entreprises : bureaux privatifs, coworking ou immeuble entier.



Des lieux pour les événements, les séminaires et les réunions.



© Hélène PETER

Nos valeurs



Mettre en avant la culture de la solution

Urban Station met l'accent sur la recherche de solutions et encourage la collaboration ainsi que l'implication de ses équipes dans la résolution des problématiques du quotidien.

Devenir un incubateur d'idées

Urban Station encourage l'innovation en offrant à ses clients des environnements professionnels de qualité où les nouvelles idées émergent et se concrétisent.

« Ensemble faisons mieux »

La collaboration, la co-construction et la création de synergies sont au cœur des projets portés par Urban Station. Les espaces sont propices à l'échange, à la créativité et à l'émergence de nouvelles idées.

L'expertise immobilière au service de l'efficience

Urban Station s'appuie sur le savoir-faire du groupe RATP et de ses filiales pour créer des espaces flexibles, durables et optimisés. Chaque mètre carré est pensé pour être utile.

© Antoine DENIS



Proposer une offre complète et des espaces sur mesure

Urban Station propose à ses clients une offre complète et un accompagnement de proximité optimisé et réactif.



Pour l'ensemble des sites :

Les utilisateurs bénéficient d'un accompagnement de bout en bout, d'un service complet, de tarifs transparents et d'emplacements facilement accessibles en transports en commun ou en mobilité douce.



Une équipe d'*hospitality managers* est présente en continu pour faciliter la vie des entreprises sur site et leur permettre de se concentrer pleinement sur leur activité.

1. Des espaces de travail adaptés : coworking et bureaux opérés

Des lieux qui répondent aux enjeux de chacun et qui offrent une solution complète pour se rassembler.

Les piliers de l'offre :

Complète

Urban Station propose des espaces entièrement équipés et adaptés aux besoins des entreprises comme des institutions. L'offre est pensée pour être clés en main, avec un accompagnement de bout en bout, une flexibilité contractuelle permettant à tous les clients de trouver la formule la plus adaptée.

Connectée

Implantés dans des lieux dynamiques au cœur de la ville et à proximité des grandes gares et stations, les espaces bénéficient d'une accessibilité parfaite. Ils sont construits pour favoriser la connectivité humaine : propices au travail de groupe et au rassemblement d'acteurs de tous horizons.

Attractive

Les lieux Urban Station mêlent le charme de l'ancien et la fonctionnalité du contemporain. Les formules proposées sont transparentes et compétitives, au meilleur rapport qualité/prix.

Engagée

Urban Station s'inscrit dans une démarche RSE forte et garantit des événements et des espaces de travail écoresponsables : réemploi du mobilier, tri des déchets, menus durables, accessibilité, partenariats avec des structures d'insertion et choix de fournisseurs locaux.

DES ESPACES MIXTES ADAPTÉS AUX USAGES
DES LIEUX ÉQUIPÉS ET PACKAGÉS
CONFORT ET BIEN-ÊTRE
DES SERVICES FACILITATEURS DE VIE



2. Des lieux pour des événements personnalisés

Des lieux situés au cœur de Paris, adaptés aux besoins MICE (*Meeting, Incentive, Conference, Exhibition*) et conçus pour se retrouver de 10 à 260 personnes lors de séminaires, conférences, workshops, ou soirées d'entreprise.

Types d'espaces :

- **11 salles de réunion** (capacité de 10 à 60 personnes);
- **2 auditoriums** (capacité de 180 à 260 personnes);
- **1 espace modulable** (jusqu'à 170 personnes).



Un concept unique en son genre



Des lieux atypiques issus du patrimoine de la RATP au cœur de Paris

Urban Station réinvente des bâtiments emblématiques de la RATP au cœur de la capitale, tels que d'anciennes sous-stations électriques, pour en faire des espaces événementiels uniques. Ces lieux chargés d'histoire combinent architecture industrielle et modernité.

Une offre flexible packagée et sur mesure

Urban Station propose un accompagnement de proximité et met à disposition de ses clients tous les services essentiels dans des offres packagées : restauration, logistique technique, mobilier modulable, accueil, signalétique, régie et assistance dédiée. L'accompagnement sur mesure permet de répondre à toutes les demandes.

Un engagement environnemental et social

Que ce soient les espaces, la restauration et le bien-être des collaborateurs et partenaires, l'ensemble s'inscrit dans une démarche RSE affirmée.

**110 000 M²
DE SITES
OPÉRÉS**

**5 ESPACES
DE TRAVAIL**
(dont le dernier a ouvert
en avril 2025)

**4 LIEUX
ÉVÉNEMENTIELS**
(+ 2 sites à venir en 2025
et + 1 en 2026)

2025 et 2026 : le groupe RATP poursuit sa diversification en enrichissant son offre événementielle avec **3 lieux inédits**

En 2025 et 2026, Urban Station poursuit sa croissance et enrichit son activité événementielle avec trois nouveaux espaces installés dans des lieux historiques : d'anciennes sous-stations électriques de la RATP situées au cœur de Paris, toujours en activité et réhabilitées en profondeur tout en conservant leur identité architecturale.

Situés à Bastille, Auteuil et sur l'Île de la Cité, ces bâtiments construits au début du XX^e siècle ont fait l'objet d'une transformation ambitieuse menée par RATP Real Estate, visant à concilier mise en valeur du patrimoine et usages contemporains.

**BASTILLE,
AUTEUIL, CITÉ :**
**TROIS NOUVEAUX
ESPACES AU SEIN
DE SOUS-STATIONS
ÉLECTRIQUES**



© Antoine DENIS

Urban Station Bastille

Urban Station Bastille prend vie dans un bâtiment unique au cœur de Paris : la sous-station électrique Bastille de la RATP toujours en activité, puisqu'elle alimente entre autres la ligne 1 du métro parisien, un emblème de l'architecture industrielle du début du XX^e siècle classé au titre des Monuments historiques. Ce bâtiment a fait l'objet d'une réhabilitation ambitieuse tout en respectant l'histoire et la singularité du lieu. Avec une capacité de 200 personnes, l'espace proposera dès octobre 2025 des configurations totalement modulables, un business center, une salle de restauration, ainsi qu'un rooftop offrant une vue panoramique sur la place de la Bastille et le port de l'Arsenal. Le site pourra également accueillir des conférences, cocktails, séminaires ou lancements de produit, dans un cadre unique au cœur de la capitale.

Date d'ouverture : 1^{er} octobre 2025

i 1 116 m² | CAPACITÉ : 200 personnes sur 2 plateaux

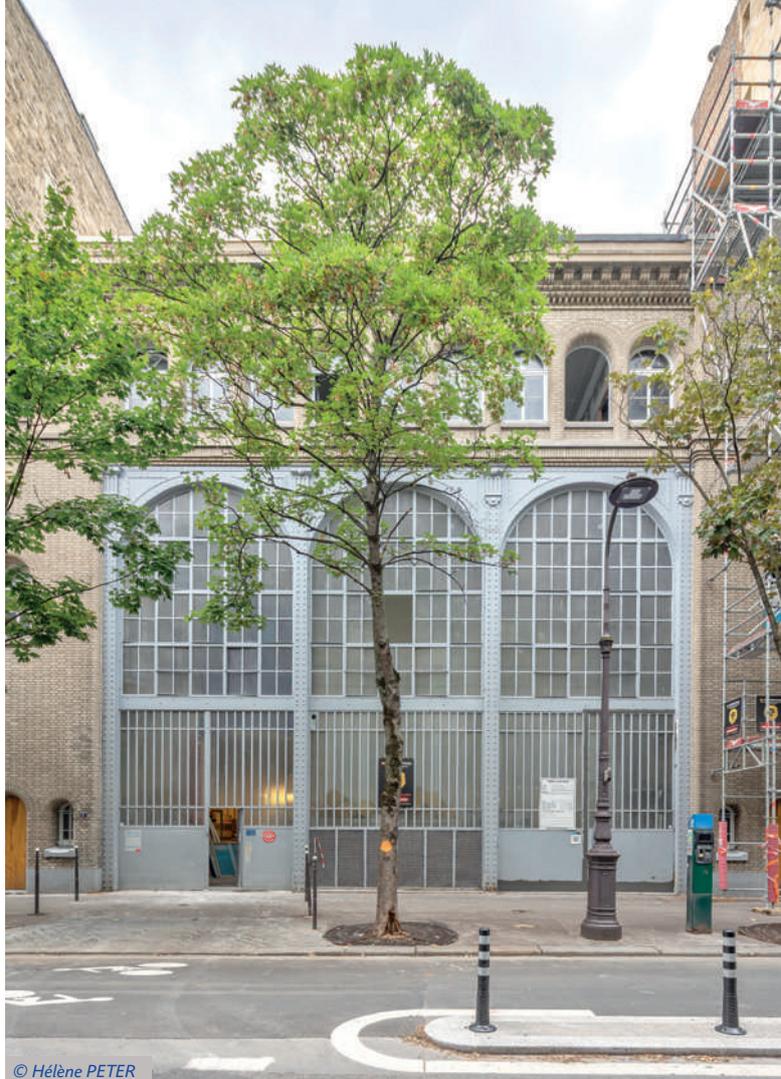
Urban Station Auteuil

Situé à proximité immédiate de Roland-Garros, du Parc des Princes et du Bois de Boulogne, Urban Station Auteuil prend aussi place dans une sous-station électrique de la RATP toujours en activité puisqu'elle alimente les lignes 9 et 10 du métro parisien, réhabilitée avec soin pour conjuguer patrimoine industriel et exigences contemporaines avec sa façade et ses fenêtres inscrites au titre des Monuments historiques. Ce bâtiment emblématique du 16^e arrondissement, a été transformé en un lieu événementiel élégant et lumineux. Avec une surface de 390 m², l'espace pourra accueillir jusqu'à 190 personnes. Totalement modulable, il disposera de tous les équipements techniques nécessaires, du vestiaire à la régie professionnelle, et proposera un accompagnement dédié pour chaque événement.

Date d'ouverture : 1^{er} octobre 2025



390 m² | CAPACITÉ : 200 personnes



© Hélène PETER

Urban Station Cité, un espace événementiel de 600m² au cœur de la capitale

2026

Également situé dans une sous-station électrique située sur l'Île de la Cité, qui alimente la ligne 4 du métro parisien, Urban Station Cité est typique de l'architecture industrielle du début du XX^e siècle. Ce lieu unique a été réhabilité avec rigueur pour préserver son âme patrimoniale et l'immense halle de plus de 10 mètres de hauteur tout en le dotant d'équipements contemporains et modulables. Pensé pour accueillir des événements professionnels, cet espace qui offre un cadre prestigieux unique à Paris incarne l'esprit Urban Station : redonner vie à des bâtiments chargés d'histoire pour les transformer en lieux adaptés aux nouveaux usages urbains.

Date d'ouverture : 1^{er} septembre 2026



615 m² | CAPACITÉ : 350 personnes



© Jean-François MAUBOUSSIN

Nos engagements pour des sites responsables



Être un employeur et un partenaire responsable

Urban Station place l'humain au cœur de son projet, avec un index Égalité Femmes/Hommes très positif de 98/100. L'entreprise est également certifiée ISO 20121 : événement responsable, ISO 9001 et HappyIndex Trainees 2025 par ChooseMyCompany. L'entreprise porte également des engagements concrets : sensibilisation à la transition écologique, engagement solidaire et appui à l'insertion via des établissements et services d'accompagnement par le travail (ESAT) et le dispositif Student Pop.

Améliorer notre impact écologique

Les espaces sont régulièrement issus de bâtiments existants du groupe RATP réhabilités. Cette approche permet de réduire l'empreinte carbone des activités de l'entreprise et de préserver son patrimoine. En complément, Urban Station favorise le réemploi du mobilier grâce à un partenariat avec Tricycle, acteur du réemploi solidaire.

Être à l'écoute des clients

Urban Station place l'amélioration continue au cœur de sa démarche. Des enquêtes régulières permettent d'ajuster les services pour offrir une expérience toujours plus qualitative et alignée sur les attentes des bénéficiaires.



© Jonathan Westpalm van Hoorn





© Jonathan Westpalm van Hoorn

Un large réseau de sites Urban Station déjà ouverts au cœur de Paris



Coworking, espaces de travail et bureaux opérés



© Jonathan Westpalm van Hoorn



© Hélène Peter

Nation-Philidor

(entre les 12^e et 20^e arrondissements de Paris)

Nation-Philidor, situé à Paris 20 entre Nation et Porte de Vincennes, propose des bureaux privés, espaces de coworking et plateaux de travail dans un cadre moderne et lumineux. Cet espace offre des salles de réunion connectées, des espaces de détente, une salle de sport avec douches, une salle de sieste, ainsi qu'un service de conciergerie et une équipe d'hospitality managers. Parking voiture et stationnements vélos/trottinettes complètent ce lieu pensé pour allier confort et efficacité.

i 4 700 m² | 450 postes de travail

Daumesnil

(12^e arrondissement de Paris)

Le nouvel espace de bureaux opérés de Daumesnil, situé dans le 12^e arrondissement de Paris et ouvert depuis le mois d'avril 2025, propose 450 postes de travail dans un cadre premium éco-conçu. Installé dans un bâtiment certifié NF HQE et WELL, récemment revalorisé via une démarche écoresponsable (réemploi des matériaux), ce lieu allie architecture contemporaine, luminosité généreuse et espaces végétalisés, des coursives plantées et un rooftop panoramique. Le site propose une large gamme d'espaces : bureaux ultra-connectés, espaces partagés, bibliothèque, espace fooding, grande salle de sport, workcafé et rooftop végétalisé avec vue panoramique sur Paris. Idéalement desservi (métros, RER, pistes cyclables), il encourage les mobilités douces et offre un environnement propice à la collaboration, la concentration et la détente.

Ouvert depuis avril 2025

i Immeuble de 17 000 m² | 450 postes de travail (plateaux) | 400 m² de terrasses végétalisées et rooftop de 1 000 m²



© Jonathan Westpalm van Hoorn

Réaumur 120

(2^e arrondissement de Paris)

Réaumur 120, situé au cœur du 2^e arrondissement de Paris, est un espace de travail modulable pouvant accueillir jusqu'à 31 postes. Ce lieu entièrement équipé comprend trois bureaux privés, deux salles de réunion de 12 places, un phonebooth pour quatre personnes et une cuisine. Idéalement situé dans le quartier dynamique du Sentier, il offre une connectivité optimale et un environnement propice à la collaboration.

i 185 m² | 30 postes de travail (plateaux)





© Jonathan Westpalm van Hoorn

4

Maison de la RATP

(12^e arrondissement de Paris)

La Maison de la RATP propose un Business Center ouvert aux entreprises, avec 11 salles de réunion, un auditorium de 260 places, un espace événementiel de 300 m² et des lieux de réception. Entièrement réaménagé face à la Seine, ce site moderne et convivial propose de nombreux services (workcafé, tisaneries, salle de sport, terrasses). Il est idéalement situé et desservi par les transports en commun.

i 46 000 m² | 3 125 postes de travail



© Jonathan Westpalm van Hoorn

5

Val Bienvenüe (Fontenay-sous-Bois - 94)

Val Bienvenüe, localisé à Fontenay-sous-Bois dans le Val-de-Marne, propose plus de 2 000 postes de travail dans un immeuble certifié HQE, BREEAM In-Use – Part.2 au niveau Excellent. Bureaux privatifs, espaces collaboratifs, phonebooths, salles de réunion, salle de sport, conciergerie et terrasses composent cet environnement pensé pour le bien-être et la performance.

i 34 000 m² | 2 400 postes de travail



© Jonathan Westpalm van Hoorn

6

Shamrock (Noisy-le-Grand - 93)

Avec Shamrock, Urban Station met à disposition un immeuble de 6 étages entièrement aménagé pour répondre aux besoins individuels et collaboratifs. Il est composé de bureaux privatifs, open spaces, salles de réunion, workcafé, cabines téléphoniques, espaces détente (bibliothèque, babyfoot), ainsi que d'un poste de sécurité. Des services de gestion du courrier, propreté, maintenance, et un parking sont également proposés.

i 7 300 m² | 660 postes de travail



© Cédric Lafont

7

Esterel (Fontenay-sous-Bois - 94)

Esterel est un immeuble complet de bureaux privatifs, bulles collaboratives, cabines téléphoniques et plusieurs salles de réunion jusqu'à 50 personnes, entièrement équipés pour le travail hybride. Des espaces de détente (tisaneries, workcafé, bibliothèque, babyfoot), un restaurant d'entreprise, un poste de sécurité, un service de maintenance et un parking complètent notamment cette offre Urban Station.

i 7 899 m² | 590 postes de travail



© Jonathan Westpalm van Hoorn

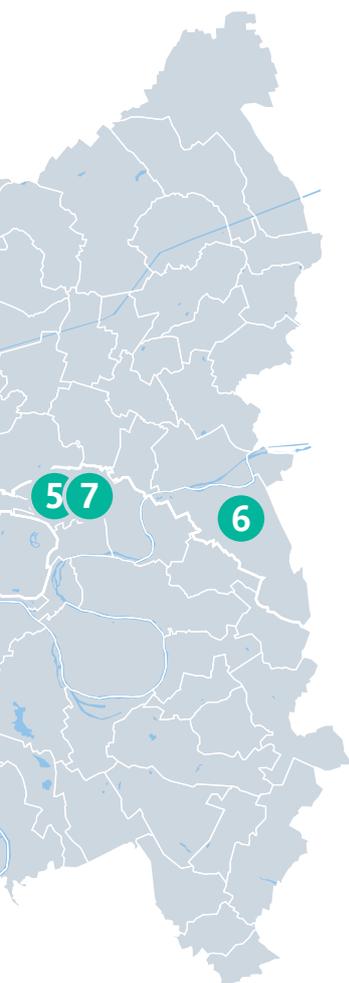
8

Petites Écuries

(10^e arrondissement de Paris)

Petites Écuries, ce sont des espaces de travail modernes comprenant bureaux privatifs, plateau de coworking avec terrasse, salles de réunion équipées et tisaneries. Pensé pour la flexibilité, ce site accessible 24h/24 dispose d'un accès sécurisé par badge et d'un service d'accueil. Les clients bénéficient d'un mobilier ergonomique, d'un service de ménage quotidien et d'espaces de détente.

i 377 m² | 50 postes de travail (plateaux)





Lieux événementiels, de séminaires et salles de réunion

Le centre de conférences de La Maison de la RATP, siège social du groupe RATP

(12^e arrondissement de Paris)

Composé de deux auditoriums de 258 et 180 places, d'un business center de 11 salles de réunion de 10 à 60 places, et d'un espace de réception pour 170 personnes, le centre de conférence de Gare de Lyon permet d'accueillir des événements professionnels d'envergure : conférences, showroom, sous-commissions, team building, congrès, soirées d'entreprise, etc.



© Jonathan Westpalm van Hoorn



© Jonathan Westpalm van Hoorn

L'auditorium « Espace Centenaire » de La Maison de la RATP

(12^e arrondissement de Paris)

L'Espace Centenaire, situé au cœur de la Maison de la RATP, est un auditorium de 258 places, imaginé pour accueillir des événements professionnels type conférences, séminaires ou congrès. Il dispose d'un hall de réception de 250 m², de cabines de traduction et d'un vestiaire. L'espace est entièrement équipé. Une équipe dédiée assure l'accueil, la régie technique et la coordination des services. Des options de restauration, de pauses-café et de cocktails sont disponibles sur demande. Ce lieu offre un cadre professionnel, modulable et bien desservi pour des événements d'envergure.

i 258 places assises

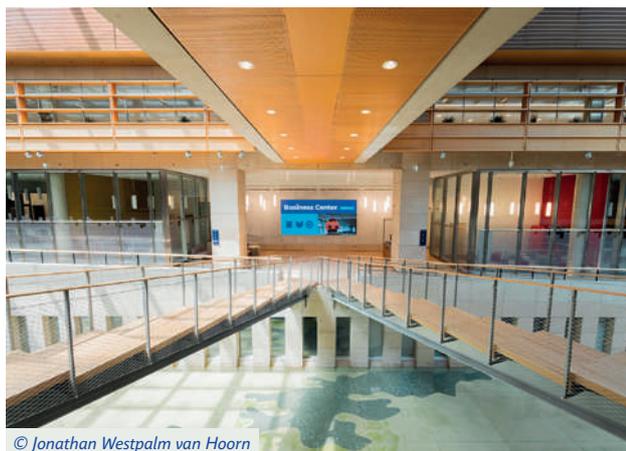


© Jonathan Westpalm van Hoorn

L'Espace Rapée (Maison de la RATP, 12^e arrondissement de Paris)

Plateau événementiel modulable de 300 m², l'Espace Rapée plonge ses clients au cœur de la Maison de la RATP et leur propose de monter à bord d'une ancienne rame de métro des années 1930. Idéal pour des afterworks, cocktails, soirées networking, ateliers, expositions ou team building, il peut accueillir jusqu'à 170 personnes en format cocktail. L'espace est entièrement équipé de vidéoprojecteurs, écrans de projection rétractables et micros, avec un mobilier 100 % modulable. Une régie et un espace restauration sont également disponibles. Des services inclus tels que l'accueil, l'espace de réception, l'espace restauration et la régie. Des animations diverses, comme un photobooth ou une animation culinaire, peuvent être proposées.

i 170 places dans l'espace



© Jonathan Westpalm van Hoorn

Le « Business – Center » Gare de Lyon (12^e arrondissement de Paris)

Partie intégrante du centre de congrès, le Business Center de Gare de Lyon est composé de 11 salles de réunion modulables, pouvant accueillir de 10 à 60 personnes, idéales pour des séminaires, formations, comités de direction, assemblées générales. Les espaces sont entièrement équipés pour répondre aux besoins professionnels, avec des configurations flexibles adaptées à différents formats et permettant l'hybridation des événements. En complément, des services tels que des espaces de tisanerie, une restauration sur place, et un accompagnement personnalisé sont disponibles pour garantir le bon déroulement des événements. Ce centre offre un environnement professionnel et connecté.

i 11 salles de réunion | Jusqu'à 60 places



© Jonathan Westpalm van Hoorn

L'auditorium « Espace Van Gogh » (12^e arrondissement de Paris)

L'Espace Van Gogh, au 62 Quai de la Rapée (Paris 12^e), est un auditorium de 180 places entièrement équipé pour conférences, séminaires ou encore des assemblées générales. Il dispose d'un hall de réception privé pouvant accueillir jusqu'à 150 personnes. Rénové à l'été 2025, il présente une nouvelle décoration inspirée de l'univers Memphis, une technique et des éclairages modernes pour réaliser tous types d'événements professionnels : séminaires, conférences, lancement de produit, team building... Une offre packagée est disponible intégrant la location, la technique, l'accueil et la restauration. À noter que l'Espace Van Gogh se trouve à proximité immédiate du centre de congrès de Gare de Lyon, il peut s'articuler avec le business center et ses 11 salles de réunion pour des salles de sous-commissions et l'espace Rapée.

i 180 places dans l'auditorium

Renforcer la gestion écoresponsable de nos espaces et promouvoir la mobilité douce



Urban Station met en place un tri systématique et une politique 0 déchet sur ses sites ainsi que des solutions de valorisation pour limiter au maximum le gaspillage. L'entreprise est engagée dans une démarche de réemploi des matériaux grâce à la démarche CIRCOLAB.



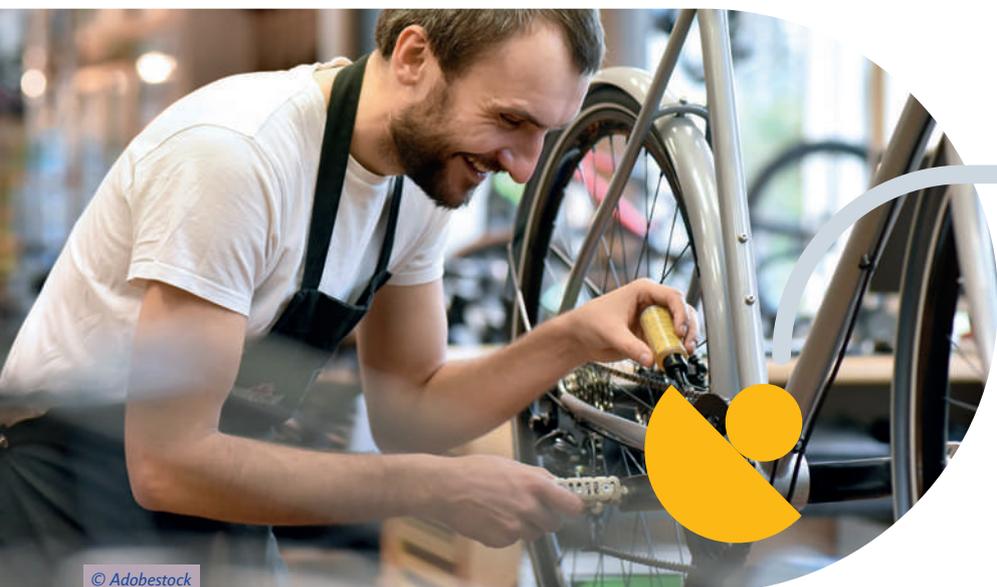
Les sites sont certifiés Bream In Use et ISO 50001 et soumis à des audits réguliers menés par nos équipes techniques pour réduire au maximum leur impact sur l'environnement.



La sobriété hydrique est également une priorité sur certains espaces. Exemple : l'utilisation des eaux d'exhaure pour les toilettes de la Maison de la RATP, une initiative qui s'inscrit dans l'objectif du groupe RATP de réduire de 10 % sa consommation d'eau potable d'ici 2030.



La promotion de la mobilité douce est au cœur de l'ADN de l'entreprise : en plus de la proximité des transports en commun, les espaces disposent de parkings pour vélos et trottinettes. Nos Welcome Managers organisent régulièrement, en partenariat avec Solicycle, des ateliers de réparation de vélos pour inciter résidents et visiteurs à adopter des modes de déplacement plus durables.





© Jonathan Westpalm van Hoorn

Ils travaillent avec nous !

Nous travaillons main dans la main avec des partenaires engagés qui partagent les mêmes valeurs : collaboration, proximité, innovation et recherche de solutions à impact positif. Ces collaborations nous permettent de proposer une expérience sur-mesure à nos clients, en cohérence avec nos engagements sociaux, environnementaux et économiques.

Les Toques

pour proposer une offre de restauration locale, créative et durable, avec une gestion responsable des déchets et des ingrédients respectueux de l'environnement.



Cirette Traiteur

pour offrir une cuisine généreuse, savoureuse et haut de gamme, tout en contribuant à l'inclusion sociale et à la réduction des déchets.



The Taste Club

pour animer nos événements avec des expériences conviviales et immersives, en valorisant le goût, le partage et l'origine des produits.



Student Pop

pour assurer un accueil professionnel, dynamique et humain, tout en offrant aux étudiants des premières expériences enrichissantes et formatrices.



Tricycle Environnement

pour aménager nos espaces avec du mobilier de seconde vie et ainsi favoriser le réemploi.



RATP Real Estate, filiale de services immobiliers du groupe RATP et de l'offre RATP Solutions Ville



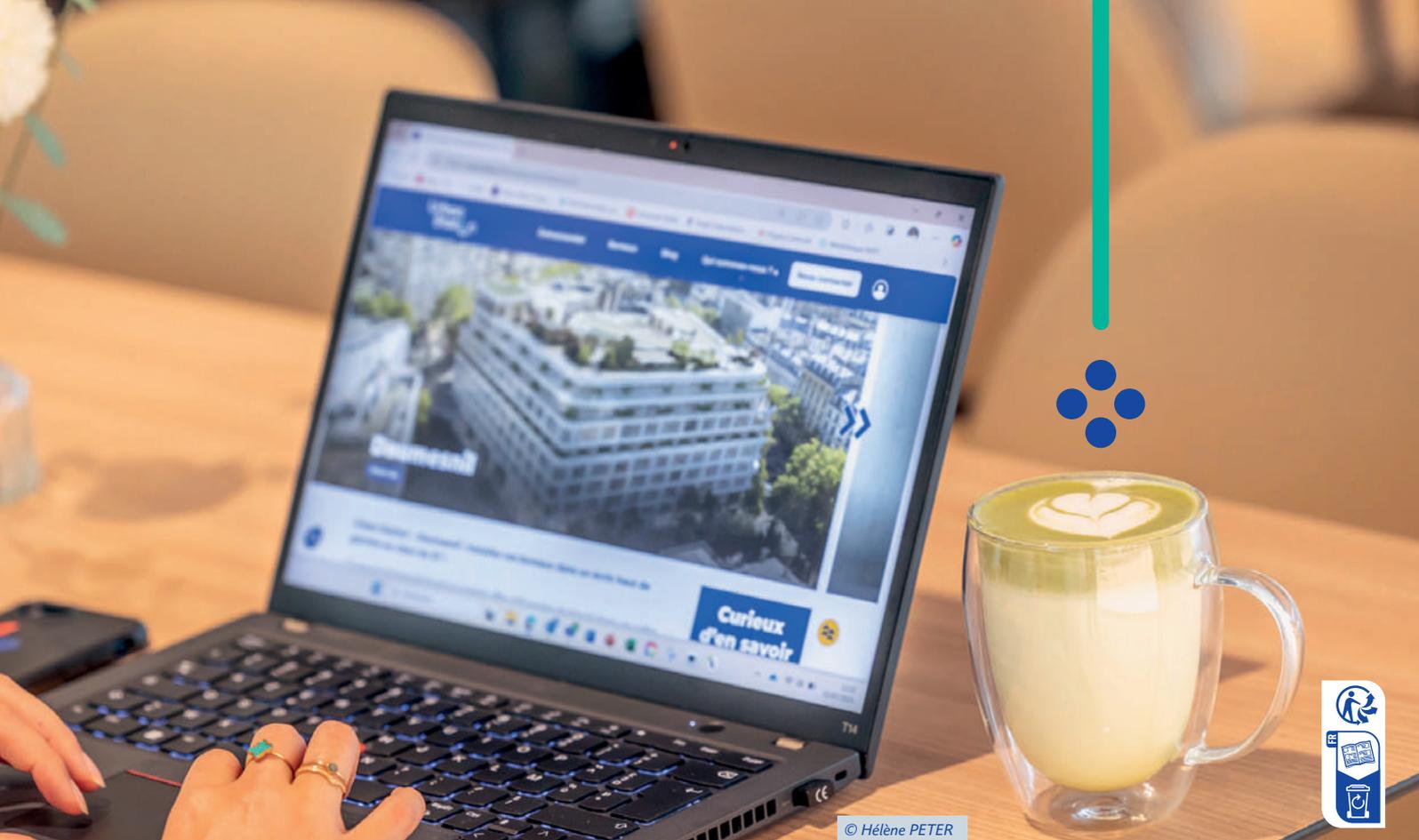
Depuis sa création en 1990, RATP Real Estate, qui fait partie de l'offre RATP Solutions Ville du groupe RATP, développe un savoir-faire unique en matière de gestion et d'ingénierie immobilières.

Aujourd'hui, elle gère le patrimoine immobilier et foncier de clients publics et privés à travers plusieurs métiers complémentaires : les études, la programmation, l'assistance à maîtrise d'ouvrage, la maîtrise foncière, le *facility management*, l'expertise immobilière, les audits et les travaux.

- 1990** ● Création de la SEDP (Société d'Études et de Développement Patrimonial)
- 1996** ● Inauguration de la Maison de la RATP (siège du groupe RATP, Paris 12^e)
- 1998** ● Démolition du dépôt du Hainault et création d'une nouvelle voie publique avec de nouveaux logements et équipements (Paris, 19^e)
- 2002** ● Réaménagement du site Philidor-Maraîchers (Paris 20^e)
- 2008** ● Livraison de la Maison de l'Asie du Sud-Est à la Cité Universitaire de Paris (Paris 14^e)
● Livraison du centre bus RATP de Thiais (94)
- 2012** ● Livraison du programme de logements et du Poste de Commandement Centralisé de la ligne 12 aux Desnouettes (Paris 15^e)
- 2016** ● Modernisation du centre bus enterré de Lagny (Paris 20^e)
- 2019** ● La SEDP change de nom et devient RATP Real Estate
● Création de la filiale Urban Station
- 2022** ● Ouverture du Business Center au sein de la Maison de la RATP
- 2024** ● Gestion du plus grand Centre Opérationnel Bus (COB) provisoire de 900 bus à Aulnay-sous-Bois (93) dans le cadre des Jeux Olympiques et Paralympiques de Paris 2024
- 2025** ● Inauguration du nouvel Atelier de Maintenance des Équipements de Vaugirard (Paris 15^e)
● Inauguration de 2 nouveaux Centres Opérationnels Bus à Mantes-la-Jolie et Épône pour le compte d'Île-de-France Mobilité (78)

Bienvenue à Daum.n !
Un site hyper équipé !





Pour nous contacter et en savoir plus,
rendez-vous sur : urbanstation.fr



CONTACTS PRESSE

Victor Ploué

victor.ploue@ratp.fr

06 89 70 35 75

Service de presse du groupe RATP

servicedepresse@ratp.fr

01 58 76 37 48

GROUPE
RATP

Urban
Station